

Vejledende anvisning fra Skatterådet

Emne: Beskatning af værdi af fribolig.

Skatterådet har vedtaget, at værdi af hel eller delvis fribolig skal beskattes hos nyderen med differencen mellem den faktiske betalte husleje og de satser, som er gældende for statens tjeneste- og lejeboliger ved indkomstårets begyndelse. Der skal således kun ske beskatning, såfremt nævnte satser overstiger den erlagte lejeafgift. Disse satser kan dog fraviges i særlige tilfælde, hvor boligen enten er særlig luksuriøs eller særlig dårlig.

Man skal iøvrigt henlede opmærksomheden på, at i tilfælde, hvor en skatteyder har fri varme, lys o.s.v., skal der ske beskatning af sådanne goders faktiske værdi.