

Vejledende anvisning fra Skatterådet

Emne: Forståelse af begrebet "værdi i handel og vandel".

Skatterådet har udtalt, at begrebet "værdi i handel og vandel" efter rådets opfattelse skal forstås som følger;

Ved "værdi i handel og vandel" skal forstås formuegodets handelsværdi dog således, at der altid skal forudsættes at være en interesseret køber, et marked for aktivet.

Den handelsværdi, der skal udfindes, skal i almindelighed være værdien på stedet eller område, hvor formuegodet befinder sig. Er der imidlertid intet marked på stedet, skal prisniveauet i Grønland som helhed anvendes som vurderingsgrundlag.

For formuegoder, der er placeret i udlandet eller på Færøerne, er vurderingsgrundlaget prisniveauet på det gældende sted eller område.

I konsekvens af at begrebet defineres som handelsværdi (salgsværdi), er det rådets opfattelse, at der ved vurderingerne skal tages hensyn til den faktiske prioritering på dagen for vurderingen. Ved prioritering forstås de faste lån, der ved handel kan overtages af en køber.